

Zápis č. 16/2025
ze zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Třebová
konaného dne 25.08.2025 od 17.00 hodin
v zasedací místnosti obecního úřadu v Dlouhé Třebové, Ústecká 235

Přítomni zastupitelé: Částková Pavla, Mgr., Fišar Pavel, Kántorová Jana, Mgr., Kuběnková Jitka, Mgr. et Mgr., Lásko Stanislav, Najman Petr, Osohová Pavla, Mgr., Razým Lukáš, Mgr., Renčínová Jana, Mgr., Slezáková Kateřina, Ing., Sýkora Tomáš, Šimková Ilona, Štancil Miroslav, Unzeitig Tomáš, Valach Jiří

Omluveni zastupitelé: ---

- 1) Zahájení provedla starostka obce Ing. Kateřina Slezáková, jako předsedající tohoto zasedání, v 17.00 hodin uvítáním všech přítomných zastupitelů a občanů s konstatováním, že dle prezenční listiny (příloha č. 1) je přítomno 15 členů zastupitelstva (z celkem 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- 2) Starostka navrhla zvolit ověřovateli zápisu Mgr. Pavlu Částkovou a paní Ilonu Šimkovou a zapisovatelkou paní Janu Razýmovou a vyzvala k veřejnému hlasování o schválení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová volí ověřovateli zápisu Mgr. Pavlu Částkovou a paní Ilonu Šimkovou a zapisovatelkou paní Janu Razýmovou.

Hlasování					
Pro:	13	Proti:	0	Zdrželi se:	Mgr. Pavla Částková Ilona Šimková

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/02.

- 3) Starostka seznámila přítomné s programem zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva dne 15.07.2025 a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Podklady k jednání byly všem zastupitelům zaslány e-mailem dne 06.08.2025. Starostka navrhla doplnit program o bod „Schválení koupě pozemkové parcely č. 1721 a parcely č. 820/4 v k. ú. Dlouhá Třebová“ (podklady byly zastupitelům k tomuto bodu zaslány dne 18.08.2025) a dále o bod „Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20139“ (podklady byly zastupitelům k tomuto bodu zaslány dne 22.08.2025). Starostka následně vyzvala k hlasování o schválení upraveného programu zasedání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová schvaluje upravený program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola Usnesení č. 15/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Třebová
5. Zpráva o činnosti Rady obce Dlouhá Třebová
6. Zpráva o činnosti obecního úřadu
7. Zpráva kontrolního výboru
8. Zpráva finančního výboru
9. Schválení prodeje pozemkové parcely č. 1581/10 v k. ú. Dlouhá Třebová
10. Schválení prodeje pozemkové parcely č. 909/3 v k. ú. Dlouhá Třebová
11. Schválení pronájmu části pozemkové parcely č. 1057/2 v k. ú. Dlouhá Třebová
12. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemkové parcele č. 1653 v k. ú. Dlouhá Třebová
13. Schválení koupě pozemkové parcely č. 1721 a parcely č. 820/4 v k. ú. Dlouhá Třebová
14. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20139
15. Rozprava
16. Závěr

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/03.

- 4) Starostka vyzvala zastupitele k přednesení případných připomínek k Usnesení č. 15/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Třebová dne 26.05.2025 a vyzvala k veřejnému hlasování o provedené kontrole Usnesení č. 15/2025.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí Usnesení č. 15/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Třebová dne 26.05.2025.

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/04.

- 5) Starostka informovala o činnosti Rady obce (4 zasedání). Starostka vyzvala zastupitele k přednesení dotazů a poté navrhla přistoupit k veřejnému hlasování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí informace o činnosti Rady obce Dlouhá Třebová.

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/05.

- 6) Starostka informovala o činnosti obecního úřadu (starostka informovala o dokončení rekonstrukce střešní krytiny a instalace FVE na střeše základní školy a tělocvičny a dále byla provedena rekonstrukce el. rozvaděče pro základní školu a jeho rozšíření v souvislosti s instalací FVE; Probíhá úprava školní zahrady včetně vybudování nových chodníků; Probíhá oprava věže a průčelí kostela sv. Prokopa; Byla dokončena výměna svítidel veřejného osvětlení za nová úsporná led světla, tímto celá obec má nyní tyto světla u veřejného osvětlení instalována; Průběžně probíhá výměna zemního kabelového vedení veřejného osvětlení v části obce Na Kopci; V rámci výstavby nového hřiště za prodejnu Konzum byly provedeny ozdravné řezy dřevin odbornou firmou a zároveň tato firma provedla kontrolu stavu dřevin v obci; Průběžně je prováděno sečení trávy a údržba ostatní zeleně v obci; Na Starém hřišti byl proveden nátěr pódia venkovní scény a stánků; V obci postupně probíhají nátěry mostů dle počasí, čištění odvodňovacích žlabů; Byla dokončena výstavba chodníku Ústecká – Ševcovina včetně instalace zábradlí a v současné době obec požádá o provedení kolaudace chodníku; Probíhá instalace nové elektronické úřední desky u obecního úřadu, která má nahradit nevyhovující vitrínu s úřední deskou; 27.06.2025 se uskutečnilo letní kino s promítáním filmu pro děti a filmu pro dospělé; 20.06.2025 se uskutečnilo setkání jubilantů obce).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí informace o činnosti obecního úřadu.

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/06.

- 7) Zprávu kontrolního výboru přednesla předsedkyně kontrolního výboru Mgr. Pavla Částková. Starostka ke zprávě doplnila, že Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ na akci „Nová vjezdová brána a úprava vjezdu na Staré hřiště“ je podepsána ze strany obce, není podepsána ze strany Pardubického kraje (probíhá řízení). Dále Smlouva se společností Bonita Group Servise s. r. o. jako zhotovitele projektu „Hřiště Dlouhá Třebová“ je ze strany obce také již podepsána, chybí podpis uvedeného zhotovitele (probíhá také řízení).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí zprávu kontrolního výboru (viz příloha č. 2).

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržela se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/07.

- 8) Zprávu finančního výboru přednesl předseda finančního výboru pan Jiří Valach a poté starostka navrhla přejít k veřejnému hlasování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí zprávu finančního výboru (viz příloha č. 3).

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/08.

- 9) Starostka seznámila zastupitele s žádostí pana _____ o odkoupení pozemkové parcely č. 1581/10 v k. ú. Dlouhá Třebová o výměře 43 m². Záměr prodeje uvedené parcely byl zveřejněn na úřední desce obce Dlouhá Třebová (i elektronické) dne 24.06.2025 a sejmut dne 15.07.2025. Záměr byl schválen Radou obce Dlouhá Třebová dne 23.06.2025. Starostka vyzvala zastupitele, aby se k záměru prodeje uvedené parcely vyjádřili. Zároveň uvedla, že na jednání Zastupitelstva obce Dlouhá Třebová dne 09.12.2024 byl prodej uvedeného pozemku již jednou projednán a prodej nebyl schválen. Žádný další návrh nebyl vznesen, proto starostka vyzvala k veřejnému hlasování o neschválení prodeje tohoto pozemku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová neschvaluje prodej pozemkové parcely č. 1581/10 v k. ú. Dlouhá Třebová.

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/09.

- 10) Starostka seznámila zastupitele s žádostí manželů _____ o odkoupení pozemkové parcely č. 909/3 v k. ú. Dlouhá Třebová o výměře 188 m². Záměr prodeje uvedené parcely byl zveřejněn na úřední desce obce Dlouhá Třebová (i elektronické) dne 15.07.2025 a sejmut dne 05.08.2025. Záměr byl schválen Radou obce Dlouhá Třebová dne 10.07.2025. Starostka vyzvala zastupitele, aby se k záměru prodeje uvedené parcely vyjádřili, a navrhla prodej uvedené parcely za cenu 800,- Kč/m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová schvaluje prodej pozemkové parcely č. 909/3 v k. ú. Dlouhá Třebová o výměře 188 m² za cenu 800,- Kč/m² manželům _____, a ukládá starostce podepsat smlouvu o prodeji této parcely.

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/10.

- 11) Starostka seznámila zastupitele s žádostí pana _____ o pronájem části pozemkové parcely č. 1057/2 v k. ú. Dlouhá Třebová o výměře 280 m². Záměr pronájmu uvedené parcely byl zveřejněn na úřední desce obce Dlouhá Třebová dne 16.07.2025 a sejmut dne 05.08.2025. Záměr byl schválen Radou obce Dlouhá Třebová dne 10.07.2025. Starostka vyzvala zastupitele, aby se k záměru pronájmu uvedené parcely vyjádřili, a navrhla pronájem uvedené parcely za cenu 1,50 Kč/m²/rok. Dále zastupitele navrhli podmínky, které by byly součástí smlouvy o pronájmu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 1057/2 v k. ú. Dlouhá Třebová o výměře 280 m² za cenu 1,50 Kč/m²/rok panu _____, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, a to za podmínky, že jakékoliv úpravy a stavby na uvedené parcele budou předem odsouhlaseny obcí jako vlastníkem pozemku a v případě prodeje sousedních parcel ve vlastnictví nájemce _____ začne běžet výpovědní lhůta o ukončení smlouvy o pronájmu. Zastupitelstvo ukládá starostce podepsat smlouvu o pronájmu části této parcely za uvedených podmínek.

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/11.

- 12) Starostka seznámila zastupitele s žádostí společnosti SUPTel a. s. zastupující společnost Vantage Towers s. r. o. o schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemkové parcele č. 1653 v k. ú. Dlouhá Třebová z důvodu umístění elektrokabelu NN a HPDE chráničky pro základnovou stanici spol. Vantage Towers s. r. o.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová neschvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemkové parcele č. 1653 v k. ú. Dlouhá Třebová z důvodu umístění elektrokabelu NN a HPDE chráničky pro základnovou stanici spol. Vantage Towers s. r. o.

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/12.

- 13) Starostka seznámila zastupitele s možností odkupu pozemkové parcely č. 1721 o výměře 8 m² a pozemkové parcely č. 820/4 o výměře 11 m², obě v k. ú. Dlouhá Třebová, která byla projednána s vlastníky tohoto pozemku za cenu 1,- Kč za každý pozemek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová schvaluje odkup pozemkové parcely č. 1721 o výměře 8 m² a pozemkové parcely č. 820/4 o výměře 11 m², obě v k. ú. Dlouhá Třebová, za cenu 1,- Kč za každou pozemkovou parcelu od vlastníků těchto parcel a ukládá starostce podepsat smlouvu o koupi těchto parcel.

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/13.

- 14) Starostka seznámila zastupitele s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20139 uzavřené s Pardubickým krajem. Dodatkem se mění znění Přílohy č. 1 – Technická specifikace DTI a ruší příloha č. 2 – Výpočetní mechanismus Smlouvy o spolupráci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová schvaluje Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20139 uzavřené s Pardubickým krajem a ukládá starostce tento dodatek podepsat.

Hlasování					
Pro:	15	Proti:	0	Zdržel se:	0

Usnesení bylo přijato pod č. 16/2025/14.

- 15) Starostka zahájila rozpravu:

1. Úvodem starostka představila zastupitelům nově jmenovanou ředitelku Základní školy a mateřské školy Dlouhá Třebová Mgr. Martu Lázníčkovou, která do své funkce nastoupila dne 01.08.2025.
2. Zastupitel p. Fišar navrhnul umístit v části obce Niva koš na psí exkrementy, a to z důvodu narůstajícího znečišťování okolí. Zastupitelka Mgr. Částková se také zmínila, že tento problém již delší dobu pozoruje i v části obce Na Hrázi, o čemž již dříve hovořila. Starostka tedy vyzvala zastupitele, aby do poloviny září navrhli místa, kam tyto koše ještě doplnit.
3. Zastupitelka Mgr. Kántorová se dotázala na možnost umístění přístřešku u vchodu do tělocvičny, o kterém již hovořila na předchozím zasedání zastupitelstva. Starostka odpověděla, že bude prověřena možnost přístavby takového přístřešku včetně bezpečného umístění.
4. Zastupitel p. Sýkora se dotázal na možnost umístění dopravního zrcadla v ul. U Kostela u sběrného dvora, neboť zde je při vyjíždění především z parkoviště u školy špatný rozhled. Starostka odpověděla, že umístění zrcadla v tomto místě obec již dříve navrhovala a konzultovala s dopravní policií, která zrcadlo v tomto místě nepovolila.
5. Zastupitel p. Sýkora se dotázal, jestli místo plánovaného hřiště za prodejnu Konzum se nenachází v záplavové zóně. Starostka odpověděla, že toto místo je vyznačeno pro 100letou vodu. Zároveň uvedla, že pro povolení výstavby plánovaného hřiště bylo nutné zajistit souhlas vodoprávního úřadu odboru životního prostředí a také Povodí Labe, státní podnik. Dále uvedla, že všechny hrací prvky, které zde budou umístěny, jsou demontovatelné, a tedy v souladu s požadavky zmíněných odborů.
6. Zastupitel p. Sýkora nabídl pomoc na akci Setkání seniorů obce dne 05.09.2025. Starostka uvedla, že tuto akci připravuje sociální a kulturní komise ve spolupráci s obecním úřadem a vzhledem k rozsáhlosti akce musely přípravy začít již dříve a nyní je akce připravena včetně obsazení obsluhy apod. Zároveň starostka pozvala všechny přítomné zastupitele, aby se uvedené akce zúčastnili, popř. se i do akce zapojili svou pomocí.

7. Přítomný občan se dotázal, zda by bylo možné provést opravu povrchu silnice na křižovatce ul. Ústecká s I/14. Místostarosta odpověděl, že je zde komplikovaná situace, neboť všechny tři silnice, které tvoří křižovatku mají rozdílné vlastníky. Obec již oslovila společnost Správu a údržbu silnic Pardubického kraje s žádostí o opravu silnice, resp. křižovatky, a dále také plánuje oslovit s tímto Ředitelství silnic a dálnic ČR. Dále zmínil, že tato problematická situace vzniká také při údržbě těchto silnic, kdy např. v zimě obec tak udržuje silnici, která není v jejím vlastnictví.
8. Zastupitelka Mgr. Osohová se dotázala, kdo žádá a rozhoduje o umístění rychlostních radarů v obci, neboť by bylo vhodné na silnici I/14 z důvodu častého nedodržování povolené rychlosti, právě v místě již zmiňované křižovatky, takový radar umístit. Místostarosta odpověděl, že již obec projednávala s ORP Ústí nad Orlicí možnost umístění radarů i případně semaforu, ale bohužel není ze strany ORP zájem a radar nemůže provozovat obec samostatně. Místostarosta zároveň podotkl, že obec musela vyjednávat i o zachování snížené rychlosti 50 km/h v tomto místě a snažila se také vyjednat rozšíření úseku snížené rychlosti, přestože zde byla doporučována maximální povolená rychlost 70 km/h.

16) Starostka ukončila zasedání v 17:55 hodin a poděkovala všem přítomným za účast.

Ověřovatelé zápisu:

Zapsala: Jana Razýmová

Mgr. Pavla Částková v. r.

Ilona Šimková v. r.

Starostka obce Ing. Kateřina Slezáková v. r.

Zápis vyhotoven v Dlouhé Třebové dne 27.08.2025.

Počet listů: 4

Počet příloh: 4

Počet listů příloh: 7

Č.j.: ObÚ-DI.T.153/2025/ST

Sp.zn.: 101.2

A10

Usnesení č. 16/2025
ze zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Třebová konaného dne 25.08.2025

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová volí ověřovateli

- **přijato usnesení č. 16/2025/02**

Zastupitelstvo obce Dlouhá schvaluje upravený program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola Usnesení č. 14/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Třebová
5. Zpráva o činnosti Rady obce Dlouhá Třebová
6. Zpráva o činnosti obecního úřadu
7. Zpráva kontrolního výboru
8. Zpráva finančního výboru
9. Schválení prodeje pozemkové parcely č. 1581/10 v k. ú. Dlouhá Třebová
10. Schválení prodeje pozemkové parcely č. 909/3 v k. ú. Dlouhá Třebová
11. Schválení pronájmu části pozemkové parcely č. 1057/2 v k. ú. Dlouhá Třebová
12. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemkové parcele č. 1653 v k. ú. Dlouhá Třebová
13. Schválení koupě pozemkové parcely č. 1721 a parcely č. 820/4 v k. ú. Dlouhá Třebová
14. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20139
15. Rozprava
16. Závěr

- **přijato usnesení č. 16/2025/03**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí Usnesení č. 15/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Třebová dne 26.05.2025.

- **přijato usnesení č. 16/2025/04**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí informace o činnosti Rady obce Dlouhá Třebová.

- **přijato usnesení č. 16/2025/05**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí informace o činnosti obecního úřadu.

- **přijato usnesení č. 16/2025/06**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí zprávu kontrolního výboru (viz příloha č. 2).

- **přijato usnesení č. 16/2025/07**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová bere na vědomí zprávu finančního výboru (viz příloha č. 3).

- **přijato usnesení č. 16/2025/08**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová neschvaluje prodej pozemkové parcely č. 1581/10 v k. ú. Dlouhá Třebová.

- **přijato usnesení č. 16/2025/09**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová schvaluje prodej pozemkové parcely č. 909/3 v k. ú. Dlouhá Třebová o výměře 188 m² za cenu 800,- Kč/m² manželům

, a ukládá starostce podepsat smlouvu o prodeji této parcely.

- **přijato usnesení č. 16/2025/10**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 1057/2 v k. ú. Dlouhá Třebová o výměře 280 m² za cenu 1,50 Kč/m²/rok panu _____, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, a to za podmínky, že jakékoliv úpravy a stavby na uvedené parcele budou předem odsouhlaseny obcí jako vlastníkem pozemku a v případě prodeje sousedních parcel

ve vlastnictví nájemce začne běžet výpovědní lhůta o ukončení smlouvy o pronájmu. Zastupitelstvo ukládá starostce podepsat smlouvu o pronájmu části této parcely za uvedených podmínek.

- **přijato usnesení č. 16/2025/11**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová neschvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemkové parcele č. 1653 v k. ú. Dlouhá Třebová z důvodu umístění elektrokabelu NN a HPDE chráničky pro základnovou stanici spol. Vantage Towers s. r. o.

- **přijato usnesení č. 16/2025/12**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová schvaluje odkup pozemkové parcely č. 1721 o výměře 8 m² a pozemkové parcely č. 820/4 o výměře 11 m², obě v k. ú. Dlouhá Třebová, za cenu 1,- Kč za každou pozemkovou parcelu od vlastníků těchto parcel a ukládá starostce podepsat smlouvu o koupi těchto parcel.

- **přijato usnesení č. 16/2025/13**

Zastupitelstvo obce Dlouhá Třebová schvaluje Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20139 uzavřené s Pardubickým krajem a ukládá starostce tento dodatek podepsat.

- **přijato usnesení č. 16/2025/14**

Ing. Kateřina Slezáková v. r.
starosta obce Dlouhá Třebová

Petr Najman v. r.
místostarosta obce Dlouhá Třebová