

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2026

PRO OBLAST (LOKALITU): region

I.	Příjemce vodného a stočného - název Příjemce vodného a stočného - IČO
II.	Provozovatel - název Provozovatel - IČO
III.	Vlastník - název Vlastník - IČO
IV.	Formulář A až G
V.	Index 1 až x

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
481 73 398
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
481 73 398
viz list Identifikace
viz list Identifikace
Formulář A

[více zde](#)

VI.	IČPE související s cenou
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2024

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace
39,289 833	32,675 851
39,289 833	32,675 851
2 982,308 019	2 482,206 789

[vice zue](#)

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2026	2026
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	14,250 000	5,110 000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	7,400 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	1,650 000	2,650 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,450 000	1,910 000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	4,750 000	0,550 000
2.	Energie	mil. Kč	10,600 000	11,200 000
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	10,600 000	11,200 000
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		
3.	Osobní náklady	mil. Kč		
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	72,790 000	41,270 000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	23,500 000	23,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	43,140 000	17,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	6,000 000	1,220 000
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,150 000	0,050 000
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	40,200 000	25,414 000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,314 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	11,000 000	5,250 000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	29,200 000	19,850 000
6.	Finanční náklady	mil. Kč	1,900 000	0,595 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		-1,600 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	11,300 000	6,300 000
9.	Správní režie	mil. Kč	10,500 000	6,000 000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	5,800 000	3,300 000
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	161,540 000	94,289 000

[více zde](#)

Výpočet průměřeného zisku pro kalendářní rok 2026
(pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2026	pro rok 2026
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	2 982,308 019	2 482,206 789
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	14,613 309	12,162 813
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	2 865,771 909	2 319,982 480
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	26,365 102	21,343 839
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	40,978 411	33,506 652
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota průměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2025 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	8,612 804	3,653 631
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	30,135 340	6,997 799
Celkový průměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Průměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	30,135 340	6,997 799
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	29,130 000	6,680 000

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovného nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2026	pro rok 2026
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Průměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	116,536 110	162,224 309
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	1,072 132	1,492 464
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	1,072 132	1,492 464
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota průměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2025 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,000 000	0,000 000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku	mil. Kč	x	x
Průměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Průměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	1,072 132	1,492 464
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,000 000

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Mgr.Ing. Petr Dobroucký - ekonomický náměstek

463 030 222

dobroucky@vak.cz

10.12.2025